dlc consulting

PRECAST SYSTEMS DESIGN AND TECHNOLOGY

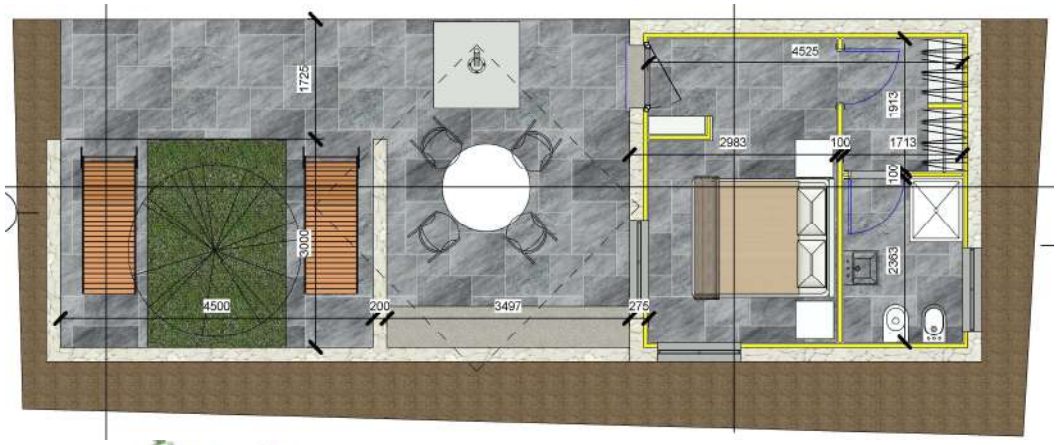
PORTFOLIO ARCHITETTURA

MILANO, 10/03/2022

RUSTICO A CAMOGLI – PROGETTO DI RECUPERO

A META' STRADA TRA CAMOGLI E RECCO SORGE QUESTO RUSTICO DI DIMENSIONI MINIME CHE FUNGEVA UN TEMPO DA CAPANNO PER IL RICOVERO DEGLI ATTREZZI.

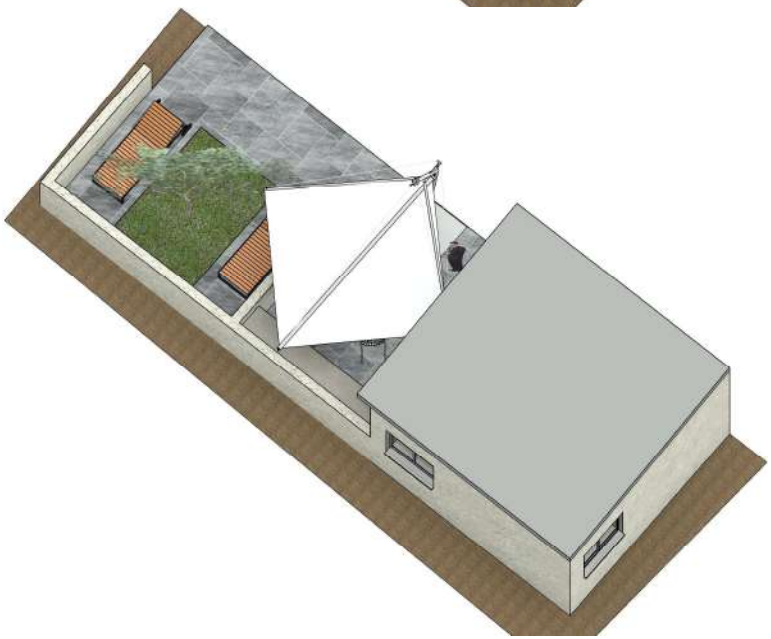
IL PROGETTO DI RECUPERO PREVEDE DI UTILIZZARE L'EDIFICIO TRATTANDOLO COME UNO SPAZIO COMPOSTO DA UN INGRESSO, UNA ZONA LETTO, UN GUARDAROBA E UN BAGNO. TUTTE LE ALTRE FUNZIONI, NELL'OTTICA DI UN UTILIZZO ESCLUSIVAMENTE ESTIVO, SONO LOCALIZZATE ALL'APERTO DOVE TROVANO POSTO UNA CUCINA, UNA ZONA PRANZO E UNA ZONA RELAX.

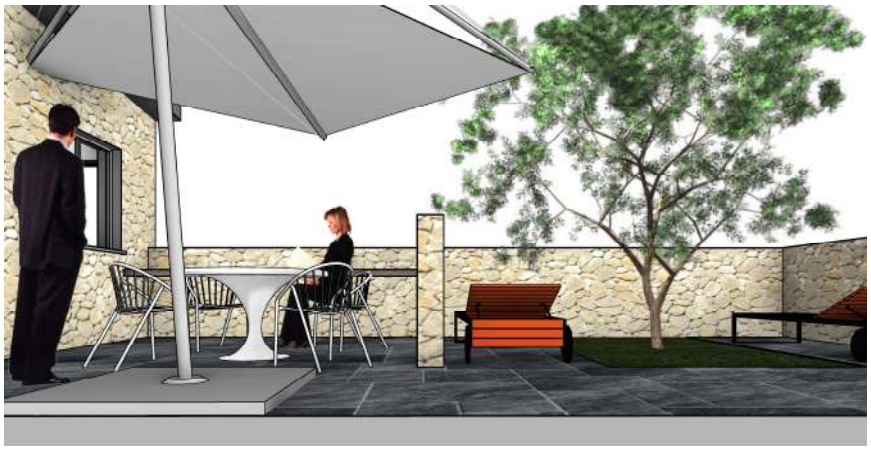


dlc consulting
PRECAST SYSTEMS DESIGN AND TECHNOLOGY

Viale Monza,265 – 20126 Milano | info@dlc-consulting.it | dlc-consulting.it

RUSTICO A CAMOGLI – PROGETTO DI RECUPERO



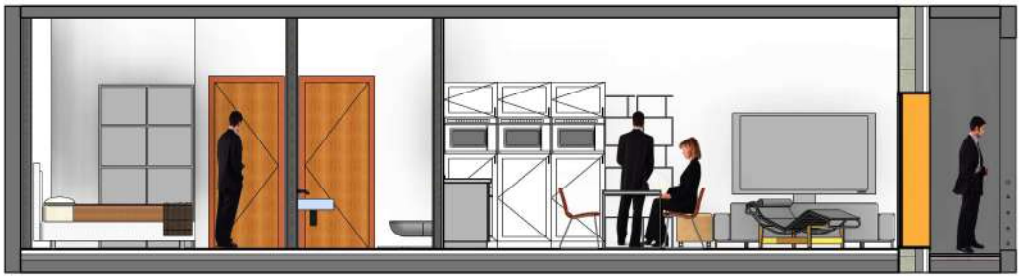


Viale Monza,265 – 20126 Milano | info@dlc-consulting.it | dlc-consulting.it

APPARTMENTO A LUGANO – PROGETTO DI DISTRIBUZIONE INTERNA

L'APPARTAMENTO E' SITUATO IN POSIZIONE PANORAMICA CON VISTA SUL LAGO DI LUGANO. LO SCOPO DELLA COMMITTENZA ERA QUELLO DI STUDIARE, ESSENDO LO SPAZIO COMPLETAMENTE VUOTO AD ECCEZIONE DELLA CUCINA, UNA DISTRIBUZIONE DEGLI ARREDI CHE FOSSE LA PIU' FUNZIONALE POSSIBILE.

LA PROPOSTA PRESENTATA VA NELLA DIREZIONE DI SFRUTTARE A MASSIMO LO SPAZIO PRESENTE E IN PARTICOLARE DI POSIZIONARE LA ZONA GIORNO IN PROSSIITA' DELLE AMPIE VETRATE E DI CONCEPIRE IL TERRAZZO COME NATURALE AMPLIAMENTO NELLA BELLA STAGIONE.



dlc consulting
PRECAST SYSTEMS DESIGN AND TECHNOLOGY

Viale Monza,265 – 20126 Milano | info@dlc-consulting.it | dlc-consulting.it

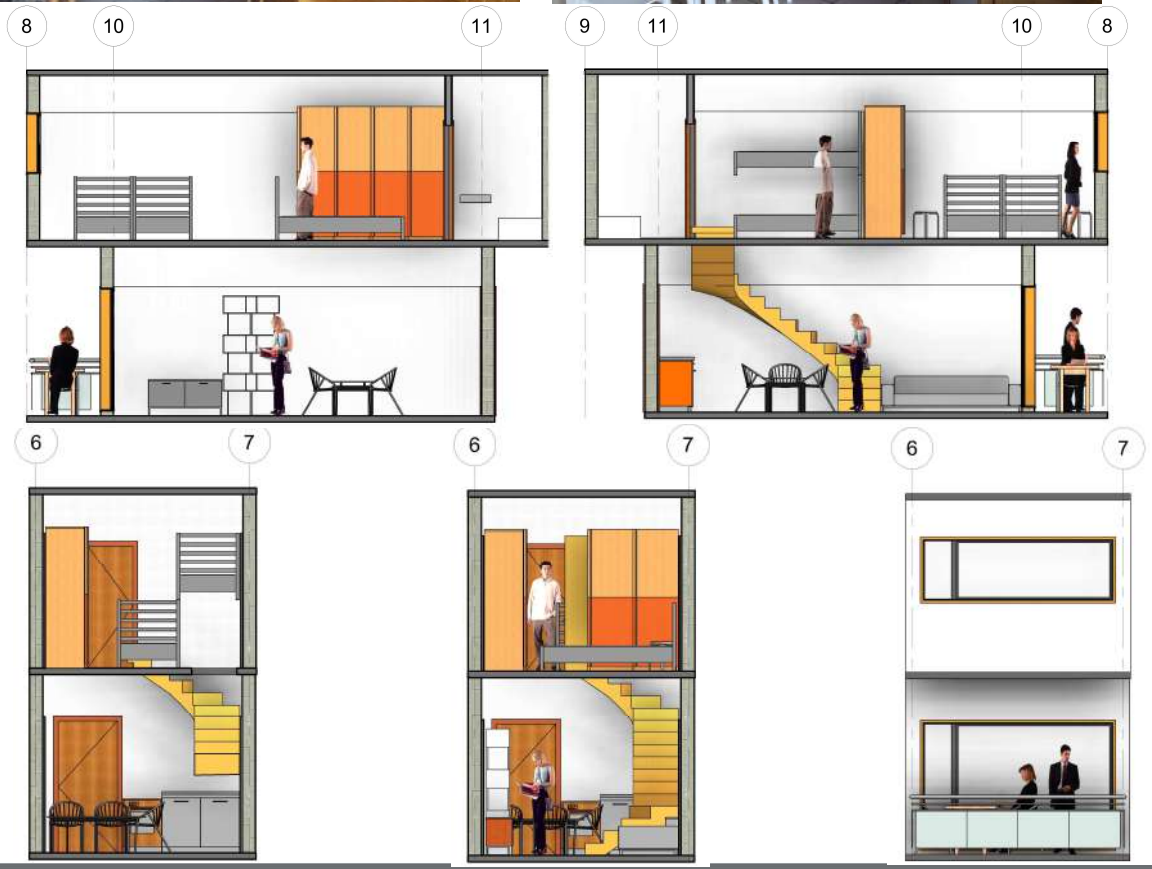
APPARTAMENTO A LUGANO – PROGETTO DI DISTRIBUZIONE INTERNA

Viale Monza,265 – 20126 Milano | info@dlc-consulting.it | dlc-consulting.it

APPARTAMENTO IN LOCALITA' MARILLEVA 1400 (TN) – RISTRUTTURAZIONE

L'APPARTAMENTO E' SITUATO ALL'INTERNO DI UN GRANDE COMPLESSO RESIDENZIALE; SI TRATTA DI UN MINI APPARTAMENTO SU 2 PIANI PER COMPLESSIVI 6 POSTI LETTO.

LA COSTRUZIONE RISALE ALLA FINE DEGLI ANNI '70 E L'APPARTAMENTO DA ALLORA NON ERA MAI STATO RISTRUTTURATO; GLI INTERVENTI SI SONO CONCENTRATI SUL RIFACIMENTO DEL RIVESTIMENTO A PARETE, SULLA SOSTITUZIONE DELLA SCALA INTERNA E DELLA CUCINA, SUL RINNOVO DEGLI IMPIANTI E DEGLI APPARECCHI ELETTRICI E DI ALCUNI ARREDI.



dlc consulting
PRECAST SYSTEMS DESIGN AND TECHNOLOGY

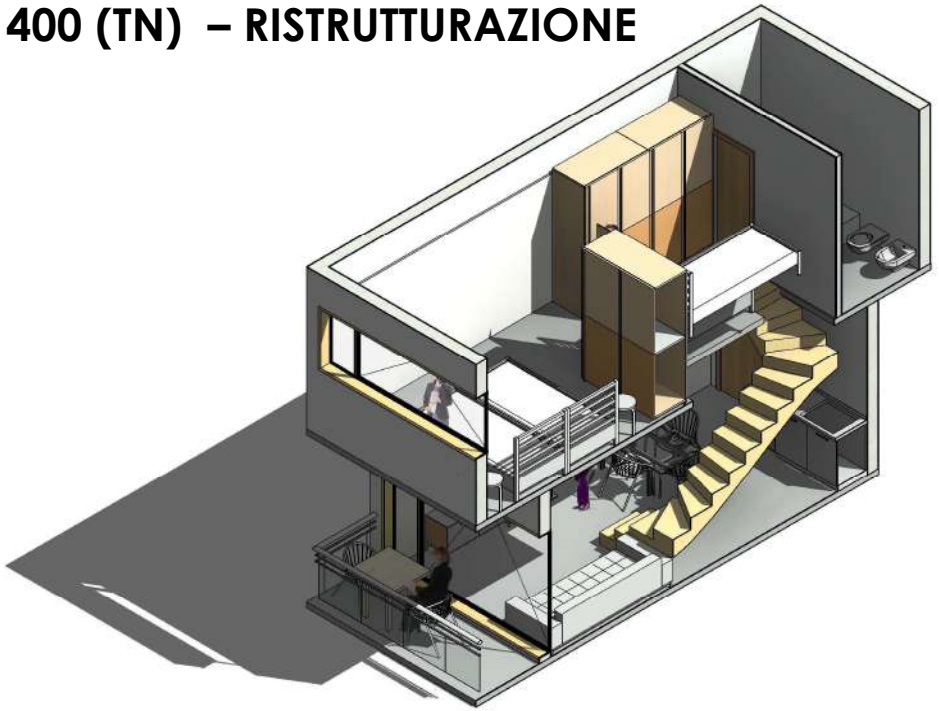
Viale Monza,265 – 20126 Milano | info@dlc-consulting.it | dlc-consulting.it

APPARTAMENTO IN LOCALITA' MARILLEVA 1400 (TN) – RISTRUTTURAZIONE

PRIMA

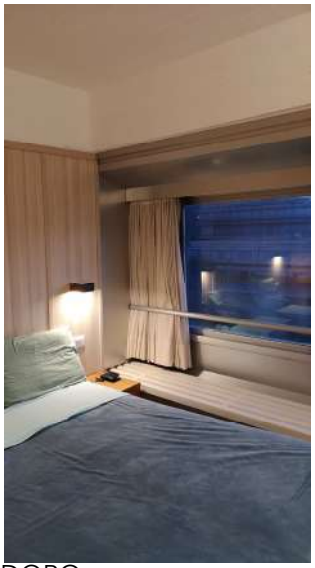
PRIMA

PRIMA



DOPO

DOPO



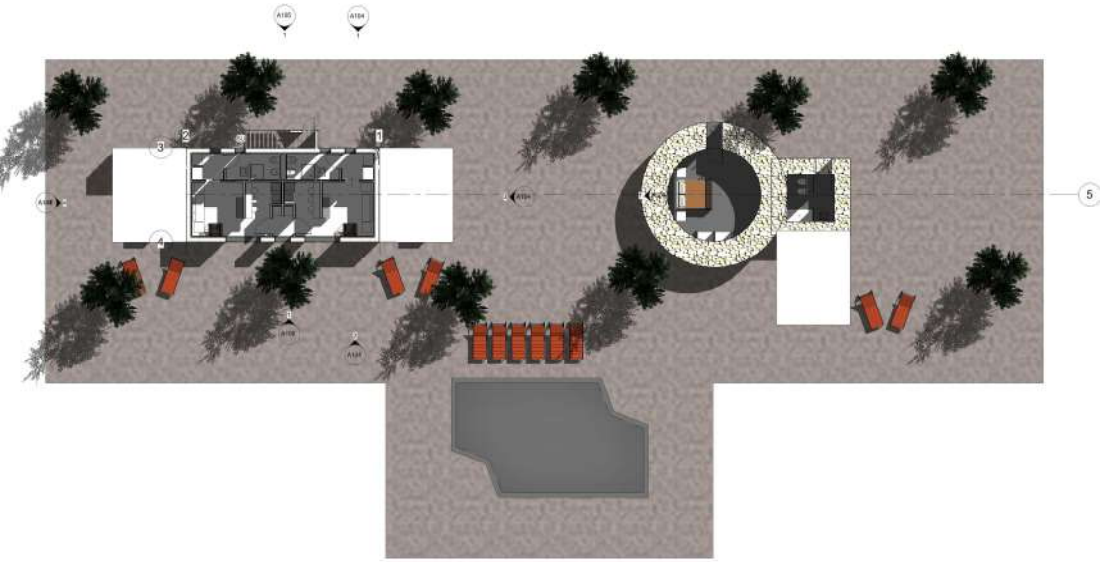
DOPO

TRULLO A SANNICOLA (LE) – PROGETTO DI RECUPERO E NUOVA EDIFICAZIONE – 2018

AL CONFINE DEL COMUNE DI SANNICOLA, IN PROVINCIA DI LECCE E A POCHI CHILOMETRI DAL MARE SORGE QUESTO APPEZZAMENTO DI TERRENO DI 2 ETTARI.

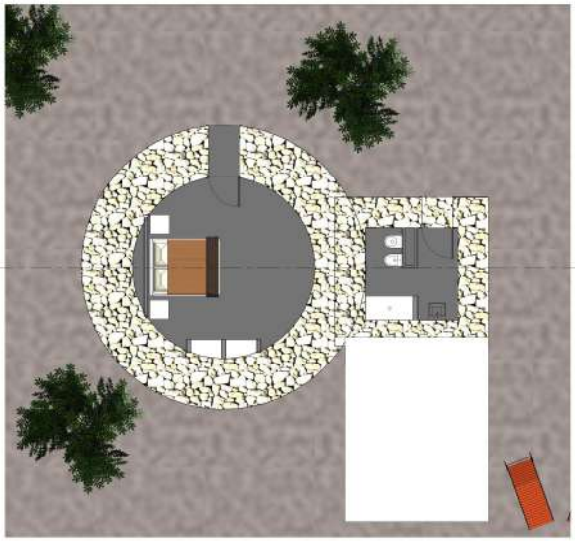
E' PRESENTE UN TRULLO DI DIMENSIONI RAGGUARDEVOLI E ESISTE LA CAPACITA' EDIFICATORIA PER REALIZZARE UN NUOVO EDIFICIO DI CIRCA 60 MQ.

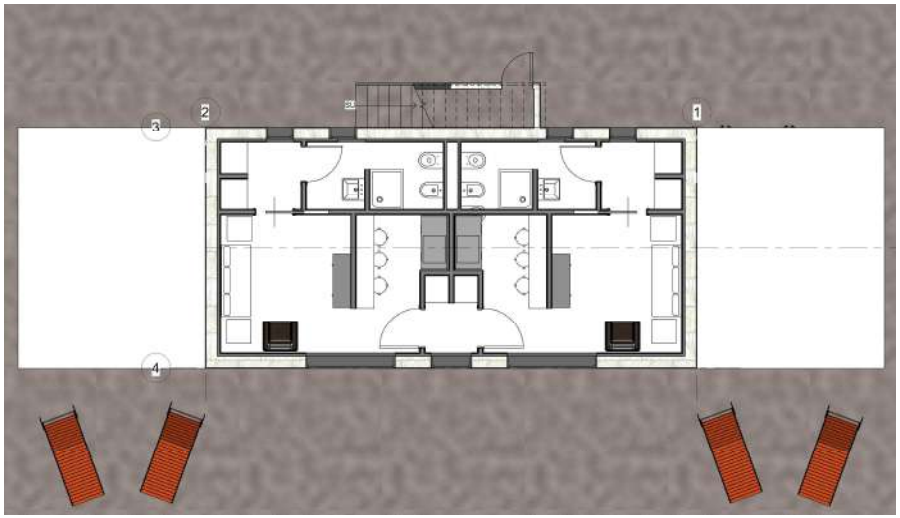
DA LI NASCE LA RICHIESTA DELLA COMMITTENZA PER OPERARE SU UN DOPPIO BINARIO: DA UN LATO IL RECUPERO DEL TRULLO ESISTENTE PER RICAVARE UNA GRANDE CAMERA DA LETTO, UN BAGNO E UNO SPAZIO PORTICATO ALL'ESTERNO CHE FUNGA DA ZONA PRANZO E DA CUCINA, DALL'ALTRO LATO IL PROGETTO DI UN NUOVO EDIFICIO CHE SI COMPONGA DI DUE MONOLOCALI INDIPENDENTI MA CON UN UNICO ACCESSO, PERFETTAMENTE SPECULARI E DOTATI DI UNO SPAZIO PORTICATO ESTERNO CON LE STESSE DOTAZIONI DI QUELLE DEL TRULLO.



Viale Monza,265 – 20126 Milano | info@dlc-consulting.it | dlc-consulting.it

TRULLO A SANNICOLA (LE) – PROGETTO DI RECUPERO E NUOVA EDIFICAZIONE – 2018



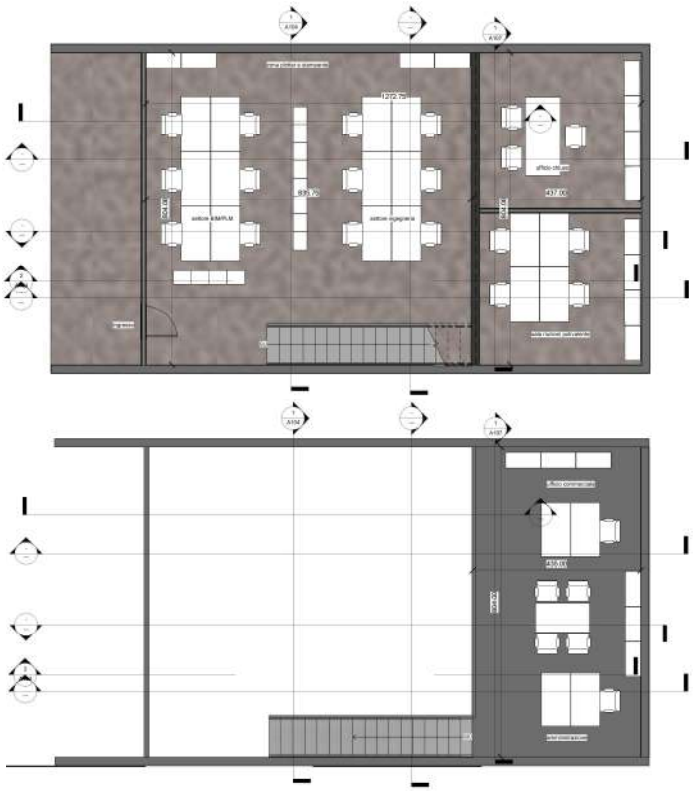


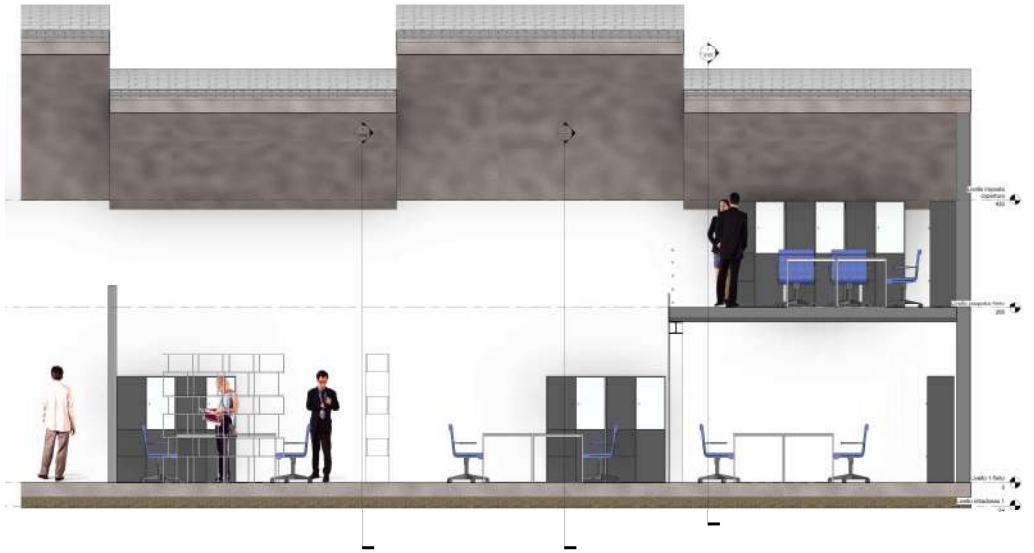
UFFICIO A MILANO – PROGETTO DI DISTRIBUZIONE INTERNA

SI TRATTA DI UNO SPAZIO INDUSTRIALE RICONVERTITO A TERZIARIO ALL'INTERNO DEL QUALE POSIZIONARE GLI UFFICI DI UNA NUOVA SOCIETA'.

SFRUTTANDO L'ALTEZZA DELL'EDIFICIO E LA PRESISTENZA DI UN SOPPALCO LO SPAZIO E' STATO SUDDIVISO IN AREE DI LAVORO DIFFERENTI CONCEPENDO DELLE "ISOLE"ALL'INTERNO DI UN OPEN SPACE.

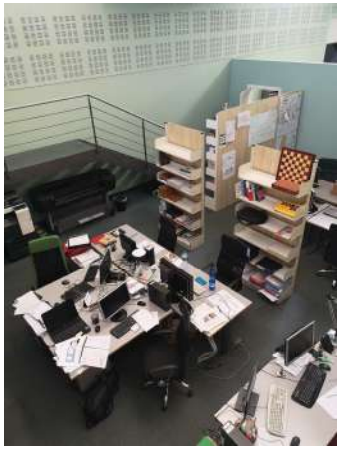
LE LIBRERIE HANNO DIFFERENTI FUNZIONI IN QUANTO OLTRE A SERVIRE COME CONTENITORI SUDDIVIDONO GLI SPAZI INTERNI E ACCOLGONO SUL RETRO DEI PANNELLI IN LEGNO TRUCIOLARE CHE SERVONO COME FONDALI SU CUI APPLICARE DISEGNI, SCHIZZI, LAVAGNE, ECC.

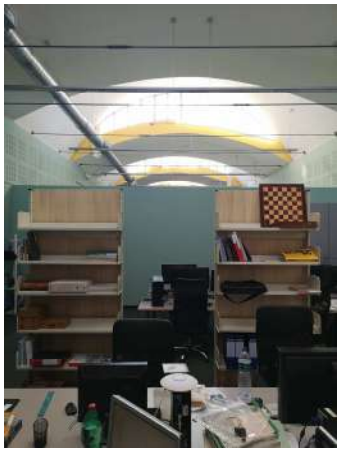


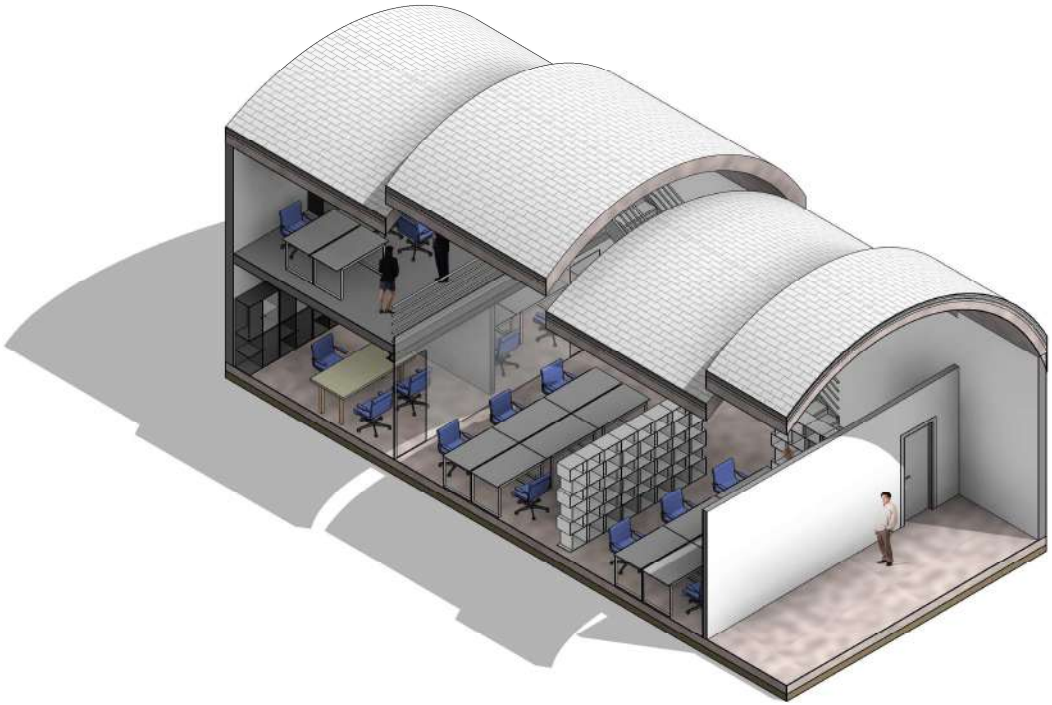


Viale Monza,265 – 20126 Milano | info@dlc-consulting.it | dlc-consulting.it

UFFICIO A MILANO – PROGETTO DI DISTRIBUZIONE INTERNA







dlc consulting
PRECAST SYSTEMS DESIGN AND TECHNOLOGY

Viale Monza,265 – 20126 Milano | info@dlc-consulting.it | dlc-consulting.it

APPARTAMENTO A MILANO - RISTRUTTURAZIONE

L'APPARTAMENTO IN QUESTIONE, UBICATO IN UNA ZONA CENTRALE DI MILANO, E' UN BILOCALE DI GRANDI DIMENSIONI SITUATO AD UN PIANO ALTO E DOTATO DI UN TERRAZZO SUL FRONTE STRADA E DI UN BALCONE SUL FRONTE INTERNO.

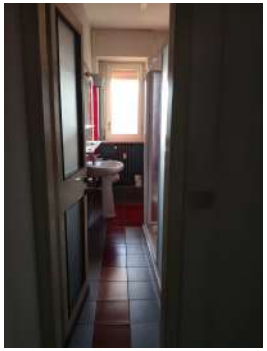
PRIMA DELLA RISTRUTTURAZIONE L'APPARTAMENTO PRESENTAVA UNA ZONA GIORNO DI NOTEVOLI DIMENSIONI E UN DISIMPEGNO DA CUI SI ACCEDEVA ALLA CUCINA, ALLA CAMERA DA LETTO, AD UN RIPOSTIGLIO E AD UN BAGNO DOTATO DI UNA SORTA DI ANTIBAGNO SENZA UNA SPECIFICA FUNZIONE.

IL PROGETTO, SECONDO LE ESIGENZE DELLA COMMITTENZA, HA AVUTO COME SCOPO QUELLO DI INDIVIDUARE DEGLI SPAZI PIU' NETTI E MEGLIO DEFINITI DI QUELLI DELLO STATO DI FATTO; IN PARTICOLARE E' STATO CREATO UNO SPAZIO DI INGRESSO ATTRAVERSO LA REALIZZAZIONE DI UNA SERIE DI LIBRERIE E CONTENITORI IN CARTONGESSO E AL POSTO DELL'ANTIBAGNO E' STATO CREATA UNA LAVANDERIA SFRUTTANDO LA NICCHIA ESISTENTE. LE PAVIMENTAZIONI DELLA ZONA GIORNO E DELLA CAMERA SONO STATE RECUPERATE MENTRE LE ZONE DEL BAGNO E DELLA CUCINA SONO STATE COMPLETAMENTE RIVISTE DAL PUNTO DI VISTA DEGLI IMPIANTI E DELLE FINITURE.

APPARTAMENTO A MILANO - RISTRUTTURAZIONE

PRIMA

PRIMA

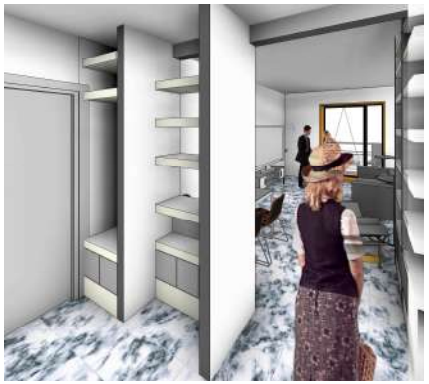


PRIMA

DOPO

DOPO

DOPO

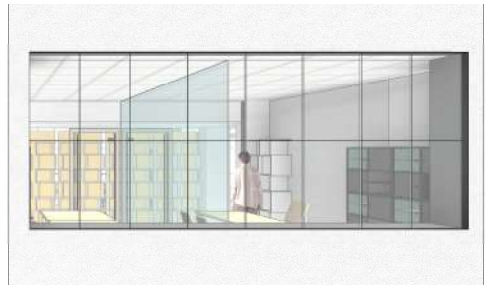


UFFICIO A MILANO – PROGETTO DI DISTRIBUZIONE INTERNA

SI TRATTA DI UN UFFICIO OPEN SPACE CHE E' STATO RINNOVATO DAL PUNTO DI VISTA DISTRIBUTIVO.

IN PARTICOLARE SONO STATE CREATE ZONE DIFFERENZIATE ATTRAVERSO IL POSIZIONAMENTO DI PARETI IN VETRO CHE DIVIDONO GLI SPAZI PERMETTENDO ALLA LUCE NATURALE DI FILTRARE E DI ATTRAVERSARE TUTTO IL CORPO DI FABBRICA.

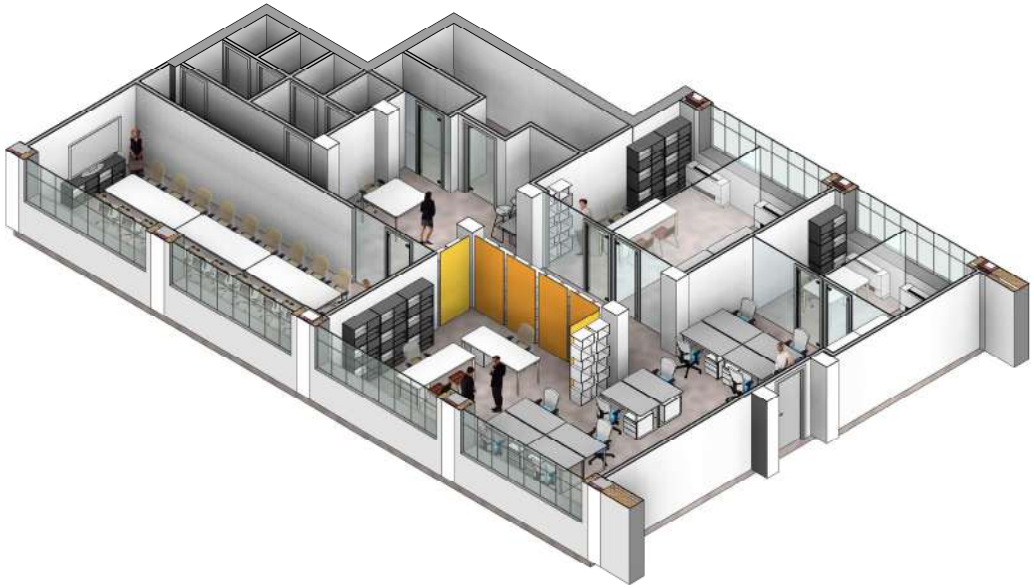
ANCHE L'IMPIANTO ELETTRICO E' STATO RIVISTO E POTENZIATO.

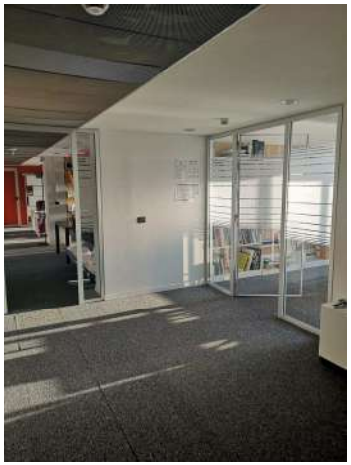


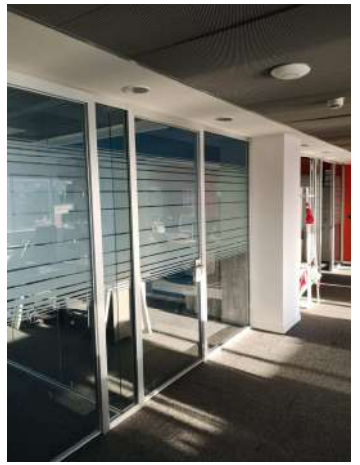
dlc consulting
PRECAST SYSTEMS DESIGN AND TECHNOLOGY

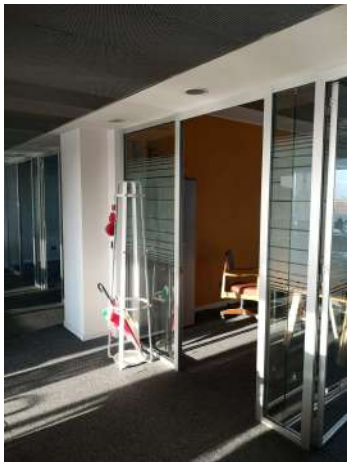
Viale Monza,265 – 20126 Milano | info@dlc-consulting.it | dlc-consulting.it

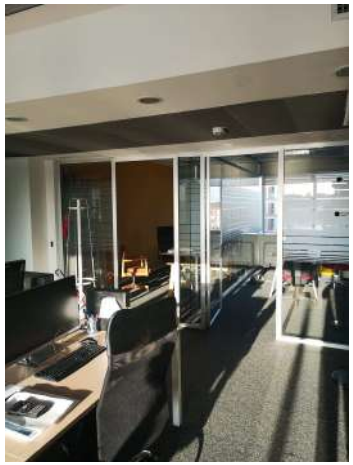
UFFICIO A MILANO – PROGETTO DI DISTRIBUZIONE INTERNA











dlc consulting
PRECAST SYSTEMS DESIGN AND TECHNOLOGY

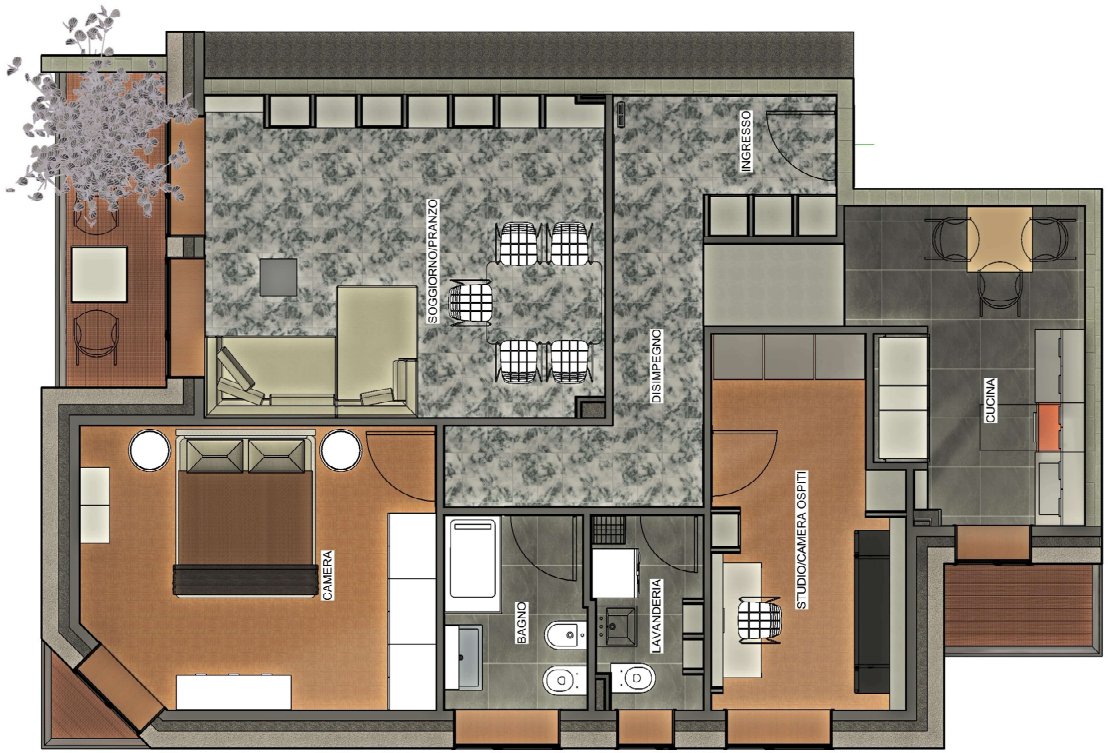
Viale Monza,265 – 20126 Milano | info@dlc-consulting.it | dlc-consulting.it

APPARTAMENTO A MILANO - RISTRUTTURAZIONE

L'APPARTAMENTO E' UN TRILOCALE REALIZZATO AD INIZIO ANNI '60 E MAI PIU'RIVISTO DA ALLORA.

IL PROGETTO SI E' CONCENTRATO SU UNA DISTRIBUZIONE PIU' FUNZIONALE DEGLI SPAZI ESISTENTI CON LA CREAZIONE DI UNA CUCINA PIU' SPAZIOSA E DI DUE SOPPALCHI PORTANTI ALL'INTERNO DEL CONTROSOFFITTO.

TUTTI I LOCALI SONO STATI RIVISTI DAL PUNTO DI VISTA DELLE FINITURE E DEGLI ARREDI E GLI IMPIANTI ELETTRICI E IDRICI SONO STATI RIFATTI; I PAVIMENTI DELLA ZONA GIORNO E DELLE DUE CAMERE SONO STATI MANTENUTI CON UN ATTENTO RESTAURO MENTRE QUELLI DEI DUE BAGNI E DELLA CUCINA SONO STATI SOSTITUITI COMPLETAMENTE.



dlc consulting
PRECAST SYSTEMS DESIGN AND TECHNOLOGY

Viale Monza,265 – 20126 Milano | info@dlc-consulting.it | dlc-consulting.it

APPARTAMENTO A MILANO - RISTRUTTURAZIONE

PRIMA

PRIMA

PRIMA

DOPO

DOPO

DOPO

I NOSTRI SERVIZI:

- PREVENTIVO GRATUITO
- RISTRUTTURAZIONE APPARTAMENTO
- PROGETTAZIONE DEGLI INTERNI
- CONSULENZA DI ARREDO
- CREAZIONE DI UN MODELLO 3D DELL'APPARTAMENTO
- REDAZIONE DI UN COMPUTO METRICO DA PRESENTARE ALLE IMPRESE
- REDAZIONE DELLE PRATICHE COMUNALI
- DIREZIONE DEI LAVORI

PER INFO:

ARCH. MARCO DAL LAGO

MAIL m.dallago@dlc-consulting.it

CELL 342 9149888